Plage « pavillon bleu » a 300 m, piscine chauffée

CHARENTE MARITIME – ILE D'OLERON
RESIDENCE « LES HAMEAUX DES MARINES »*** – LOCATION DE GITES

SITUATION GEOGRAPHIQUE

Oléron "La Lumineuse". L'île d'Oléron, seconde île de France, est un concentré d'atouts, entre nature riche et préservée, plages magnifiques et patrimoine de premier plan, produits gastronomiques et climat favorable.
Le Hameau des Marines est situé dans un joli parc calme et reposant derrière une dune entre la plage des Huttes à 300 mètres et Saint Denis d'Oléron à seulement 10 minutes en vélo.
Adresse : rue de Seulières – 17650 St Denis d'Oléron – Tel : 05.46.36.45.59

ACCES

Par la route : Depuis PARIS/BORDEAUX : A10 sortie 35 pour l'ILE d'OLERON. Entrer sur l'Ile et suivre SAINT DENIS d'OLERON, phare de CHASSIRON. Dans Saint-Denis, prendre la 1ère à gauche, direction la plage "des huttes" et "Les Hameaux des Marines". Le Hameau est alors à 2 km, sur la gauche après le camping.
Par le Train : Gare la plus proche : ROCHEFORT à 50 km.

HEBERGEMENT

Les gîtes : 48 gîtes pour 5/6 pers de 50 m² dont 15 m² de terrasse couverte avec salon de jardin. Ils se composent d'une chambre avec lit double, d'une autre à 3 lits individuels dont 1 superposé, d'un séjour banquette-lit, d'une kitchenette équipée, d'une salle d'eau avec wc séparés.
Equipements inclus : Salon de jardin, **TV, lave-vaisselle**, hotte, four micro-ondes/grill, chauffage électrique, climatisation (env. 4 €/jour ou 25 €/semaine).
Attention : merci de prévoir votre linge de toilette et vos draps. N.B : La mise en ordre quotidienne des gîtes et le ménage à la fin du séjour sont laissés au bon soin des vacanciers. Vous devez impérativement prendre rendez-vous avec l'accueil, au minimum 48h avant votre arrivée. Les chalets doivent être libérés pour 10h au plus tard le jour de votre départ.
Une seule voiture par location.

INFRASTRUCTURES SPORTIVES ET DE DETENTE :

Sur place : Piscine couverte et chauffée non surveillée (d'avril à septembre selon conditions climatiques), ping-pong (prêt de raquettes), terrain de pétanque, sentiers de petite randonnée. Aire de jeux d'enfants avec toboggan, balançoire, jeux à ressorts. La plage des huttes, à 300m, est une très grande plage de sable fin. Depuis plusieurs années, elle détient le classement « pavillon bleu », pour la qualité de son eau. Une partie de celle-ci, dans une zone délimitée par des pavillons plantés dans le sable, est surveillée par des maitres-nageurs, en été. À proximité, on peut y trouver l'école nautique « Diabolo Fun ». Loueur de matériel, elle dispense des cours de surf, stand up paddle et char à voile.

A proximité et avec participation : activités nautiques sur la plage, base de voile, planche à voile, kayak de mer et bateau à moteur, centre équestre et location de VTT/vélo à 2km, terrain de tennis à 2km, mini golf à 3 km.
Animations (en saison) : Apéritif de bienvenue, tournois de ping-pong et de pétanque, réveil musculaire aquatique, randonnée VTT guidée.
Mini club (Club des écureuils) 5 à 12 ans : du lundi au vendredi, de 10h à 12h.
Club ados (Fun team) 13 à 18 ans : 2 fois dans la semaine dont 1 soirée piscine.

RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

PRATIQUE : Ensemble de commerces à 2 Km. **Petit train touristique (en saison) :** un départ journalier (sauf le dimanche) à l'entrée du site, pour le marché de village. Départ les mardis, à l'entrée du site, pour le marché nocturne du port.

- Espace buanderie (avec participation) : lave-linge, sèche-linge, coin repassage et prêt de fer à repasser.
- Location de baignoire bébé, lit bébé et chaise haute (payant).
- Location de draps et de linge de toilette, de barbecue individuel électrique (payant).
- Petite épicerie de dépannage et dépôt de pain à l'accueil.
- Salle d'animation avec TV.
- Forfait ménage à env. 50 €.
- Animaux acceptés avec supplément (à régler sur place), les animaux de 1ère et 2ème catégorie ne sont pas acceptés.
- Taxe de séjour à régler sur place.
- Caution obligatoire à l'arrivée : env. 250€ / hébergement (chèque ou espèce).

CHARENTE MARITIME – ST DENIS D'OLERON – RESIDENCE LES HAMEAUX DES MARINES

PRIX PAR SEMAINE / HEBERGEMENT Du samedi 16H Au samedi 10H	CHALET 2 CHAMBRES 5/6 pers OCCUPATION 4 pers		CHALET 2 CHAMBRES 5/6 pers OCCUPATION 6 pers	
	PRIX INVITÉ	PRIX CE CAF92	PRIX INVITÉ	PRIX CE CAF92
02/11/19 - 21/12/19	230 €	**104 €**	249 €	**112 €**
21/12/19 - 04/01/20	249 €	**112 €**	300 €	**135 €**
04/01/20 - 08/02/20	230 €	**104 €**	249 €	**112 €**
08/02/20 - 07/03/20	249 €	**112 €**	300 €	**135 €**
07/03/20 - 04/04/20	230 €	**104 €**	249 €	**112 €**
04/04/20 - 02/05/20	431 €	**194 €**	436 €	**196 €**

NOS PRIX COMPRENNENT

- La location du samedi 16h au samedi suivant 10h,
- L'eau et l'électricité,
- L'accès libre et gratuit aux infrastructures sportives et de détente (sauf spa)

NOS PRIX NE COMPRENNENT PAS

- Le transport, la taxe de séjour (à régler sur place), le linge de toilette et les draps,
- La caution (environ 250 € / hébergement),
- L'assurance assistance rapatriement,
- La garantie annulation (2,5 % du forfait global).